



## Kuriirintie 12 B, 28430 Pori

<b>Asuinalue:</b>	Honkaluoto
<b>Vapautuminen:</b>	Sopimuksen mukaan.
<b>Kerros:</b>	1/1
<b>Pinta-alat:</b>	- Tekninen työ -, tuotanto -, ja varastotila.: 108,00 m <sup>2</sup>



**Markus Ahonen**

[markus.ahonen@vuokrapori.fi](mailto:markus.ahonen@vuokrapori.fi)

044 3060 364

ASUNTOVUOKRAUS



**Iida Salo KiLAT**

[iida.salo@vuokrapori.fi](mailto:iida.salo@vuokrapori.fi)

044 767 1020

ASUNTOVUOKRAUS

**Vuokrattavana loistavin teknisin edellytyksin ja varusteluin pienteollisuushallilohko suositulla Honkaluodon alueella kakkostien varrella.**

**Tämä toimitila tarjoaa hyvät puitteet monipuoliseen toimintaan.**

Tilan ominaisuuksia ja varustelua:

- **Lattiakaivo:** Käytännöllinen esimerkiksi puhdistustoimintoihin.
- **Saniteettitilat:** Wc, lisäksi suihkuvalmius.
- **Vapaa korkeus:** 5,00 metriä, mikä soveltuu hyvin erilaisille toimintoille ja korkealle varastoinnille.
- **Nosto-oven:** Iso nosto-ovi, mikä mahdollistaa suurempienkin ajoneuvojen ja tavaroiden kuljetuksen.
- **Erillinen käyntiovi:** Lisää käytännöllisyyttä ja kulkemisen helppoutta.
- **Kustannustehokas lämmitys:** Toteutettu tehokkaalla ilmalämpöpumpulla hallin osalta, saniteettitiloissa on lämpöpatteri.
- **Vesiliittymä:** Valmius painepesuria varten.
- **Koneellinen poistoilmajärjestelmä:** Varmistaa hyvän sisäilman.
- **Voimavirta sähköpistokkeet:** Runsaasti verkkovirtaa.
- **Asfaltoitu tontti:** Tarjoaa tilaa pysäköinnille ja logistiikalle.
- **Hyvä logistinen sijainti:** Keskeinen sijainti lähellä keskustaa.

Vapautuminen sopimuksen mukaan.

**Kysy lisää ja varaa oma yksityisesittelysi!**



**Peter Kouvo LVV, KiLAT**

[peter.kouvo@vuokrapori.fi](mailto:peter.kouvo@vuokrapori.fi)

040 059 3071

TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS /  
TOIMITILAMYNTI / TIIMIESIMIES



**Toimisto**

[info@vuokrapori.fi](mailto:info@vuokrapori.fi)

02 637 6101