Etu – Hankkionkatu 1, 33700 Tampere

Asuinalue:	Messukylä
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.
Pinta-alat:	- Toimistotila: 1 964,50–1 964,50 m² - Varasto- / tuotantotila: 165,00–1 314,20 m² - Piha-alue: 100,00–1 000,00 m²





Markus Ahonen
markus.ahonen@vuokrapori.fi
044 3060 364
ASUNTOVUOKRAUS



Iida Salo KiLAT
iida.salo@vuokrapori.fi
044 767 1020
ASUNTOVUOKRAUS



Peter Kouvo LVV, KiLAT
peter.kouvo@vuokrapori.fi
040 059 3071
TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS / TOIMITILAMYYNTI / TIIMIESIMIES

Toimisto
info@vuokrapori.fi
02 637 6101

Vuokrattavana teollisuusalueelta hyvien liikenneyhteyksien varrelta toimitilaa Tampereen Messukylästä!

Todella monikäyttöiset toimitilat tarjoavat laajat mahdollisuudet monenlaisen liiketoiminnan harjoittamisen. Suuret tilat tarjoavat hyvät puitteet isompienkin yrityksien vaatimuksiin sopiviksi.

Tampereen Messukylän alueella sijaitseva teollisuuskiinteistö Castrulli koostuu isosta teollisuusrakennuksesta sekä useammasta pienemmästä rakennuksesta ja katoksesta. Kiinteistön tilat soveltuvat hyvin tuotanto-, teollisuus-, varasto- ja toimistokäyttöön. Kiinteistön tekniset edellytykset ovat mainiot. Pääosassa hallitiloja on järeät siltanosturit, paineilmaverkko ja isot nosto-ovet. Hallitilat ulottuvat rakennuksen läpi ja ovat läpiajettavia, tai jaettavissa kahdelle käyttäjälle omilla nosto-ovilla.

Toimistotilat sijaitsevat hallitilojen yhteydessä. Henkilöstön käyttöön on tarjolla myös suihku- ja saunatilat sekä lounasravintola. Tiloja on mahdollisuus yhdistää ja jakaa eri tilakokonaisuuksiin käyttäjän tarpeiden mukaisesti.

Tarjoamme kilpailukykyiseen vuokrahintaan tasokkaat toimitilat.

Vapaat tilat:

- Toimisto 1. ja 2. krs Castrulli
  - 1.964,50 m2
  - Alueen vanha päärakennus / tiilitalo
- Varasto / tuotanto 1. krs. Pajavuokraajat
  - 255,00 m2
  - Erillinen hallitila
  - Lastausovi maantasossa
- Varasto / tuotanto 1. krs. Pajavuokraajat
  - 1.314,20 m2
  - n. 7,5 m korkea hallitila
  - Järeä hallinosturi ja iso lattiankantavuus
- Piha-alue Pajavuokraajat
  - 100 – 1.000 m2
  - Pihatilaa muiden tilojen yhteydessä

Ota yhteyttä ja kysy lisää!