# Friitalantie 11, 28400 Ulvila

| | |
|---|---|
| **Asuinalue:** | Friitala |
| **Vapautuminen:** | Sopimuksen mukaan. |
| **Kerros:** | 1/4 (Hissi) |
| **Pinta-alat:** | - Toimitila: 300,00 m² |




**Vuokrattavana näyttävän sisääntuloaulan yhteydessä ensimmäisen kerroksen liikehuoneisto arkkitehtuuriltaan vaikuttavassa kiinteistössä Friitalan yrityskeskittymässä Friitala talossa.**

Entisen Friitalan Nahkatehtaan upea kiinteistö on saanut uuden elämän monipuolisena yrityskeskuksena.
Friitala-Talo sijaitsee Ulvilan keskustassa, Valtatie 2:n lähellä.
Keskeinen sijainti ja muut tiloissa olevat lukuisat eri toimialojen toimijat tarjoavat hyvän näkyvyyden ja asiakasvirran sekä yhteistyökumppanit!
Kiinteistössä on myös lounasravintola.

Kiinteistöstä on nyt mahdollista vuokrata talon keskeisimmältä paikalta toimitila. Liikehuoneisto soveltuu monipuolisesti eri tyyppisiin liiketoimintoihin myös toimistopohjaiseen.
Tilaan luo viihtyisyyttä koko ulkoseinäin mittaiset ikkunarivistöt. Tilassa on selkeä pohjaratkaisu. Talossa on koneellinen ilmanvaihto ja tietoliikenneyhteydet valokuituverkolla.

Tilat tarvittaessa muokataan, saneerataan ja brändätään käyttäjän toiveiden mukaisesti, mahdollisuus vaikuttaa materiaaleihin ja teknisiin seikkoihin.
Tilat ovat muuntojoustavia ja pohjautuvat käyttäjälähtöisyyteen. Muutostöiden keskiössä on tilojen joustavuus ja muokattavuus

Kohde vapautuu sopimuksen mukaan.

**Kysy lisää ja varaa oma yksityisesittelysi**.




**Markus Ahonen**
markus.ahonen@vuokrapori.fi
044 3060 364
ASUNTOVUOKRAUS



**Iida Salo KiLAT**
iida.salo@vuokrapori.fi
044 767 1020
ASUNTOVUOKRAUS



**Peter Kouvo LVV, KiLAT**
peter.kouvo@vuokrapori.fi
040 059 3071
TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS / TOIMITILAMYYNTI / TIIMIESIMIES

**Toimisto**
info@vuokrapori.fi
02 637 6101