Itäpuisto 9, 28100 Pori

Asuinalue:	Keskusta
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.
Kerros:	1/6 (Hissi)
Pinta-alat:	- Toimisto – ja/tai työtilaa: 16,00–1 420,00 m²





Markus Ahonen
markus.ahonen@vuokrapori.fi
044 3060 364
ASUNTOVUOKRAUS



Iida Salo KiLAT
iida.salo@vuokrapori.fi
044 767 1020
ASUNTOVUOKRAUS



Peter Kouvo LVV, KiLAT
peter.kouvo@vuokrapori.fi
040 059 3071
TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS / TOIMITILAMYYNTI / TIIMIESIMIES

Toimisto
info@vuokrapori.fi
02 637 6101

Vuokrattavana viihtyisää ja laadukasta toimistotilaa kuuden kerroksen kiinteistössä keskeisellä sijainnilla Porin keskustan toimitilarakennuksessa.

Toimitilat soveltuvat moneen eri käyttötarkoitukseen ja ovat jaettavissa käyttäjän tarpeiden mukaan. Tilat tarvittaessa saneerataan / brändätään käyttäjän toiveiden mukaisesti, mahdollisuus vaikuttaa pohjaratkaisuun. Myös **coworking** (huoneittain) periaatteella tiloja vuokrattavissa.

Moderneissa toimistotiloissa on runsaasti pistokepaikkoja, nykyaikainen huonevalaistus, ilmanvaihdossa on jäähdytys, sekä nykyaikaiset tietoliikenneyhteydet (valokuitu). Tilat voidaan helposti jakaa tarvittaessa erikokoisiin tilaratkaisuihin. Tämä kiinteistö kattaa isommankin yrityksen tila – ja henkilökunnan pysäköintitarpeet.

Mahdollisuus autopaikkoihin talon parkkihallista tai kannen päältä.

Itäpuisto 9
Kiinteistö Oy Itäpuisto 9 tunnetaan Porissa nimellä Vanha Pankki ja nimensä mukaisesti tässä alun perin 1935 rakennetussa ja sen jälkeen 50-luvulla korotetussa rakennuksessa toimi pitkään Säästöpankki. Sittemmin rakennuksessa on toiminut mm. Porin rakennusvirasto ja sen jälkeen monipuolinen toimistovuokralaiskanta.
Kivirunkoinen talo on peruskorjattu vuosina 2001-2002, jolloin taloon uusittiin suuri osa pinnoista, ikkunat ja talotekniikka.
Rakennuksen julkisivu on suojeltu asemakaavalla.
Osoite: Itäpuisto 9 ja Antinkatu 15C
Rakennusvuosi: 1935, laajennus 1950, peruskorjaus 2001-2002.
Laajuus: Vuokrattava pinta-ala 3.046 m2

Tarjoamme modernit toimitilat kilpailukykyisellä vuokrahinnalla.
Esite, vapaat tilat ja uudet suunnitelmat eri toimistokonsepteista näkyvät valokuvissa.

Tilaa tarjolla yhteensä 16 – 1680,00 m2

Ota yhteyttä ja varaa oma yksityisesittelysi.