



Itäpuisto 9, 28100 Pori

Asuinalue:	Keskusta
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.
Kerros:	1/6 (Hissi)
Pinta-alat:	- Toimisto – ja/tai työtilaa: 16,00–1 420,00 m ²



Markus Ahonen

markus.ahonen@vuokratori.fi

044 3060 364

ASUNTOVUOKRAUS



Iida Salo KiLAT

iida.salo@vuokratori.fi

044 767 1020

ASUNTOVUOKRAUS

Vuokrattavana viihtyisää ja laadukasta toimistotilaa kuuden kerroksen kiinteistössä keskeisellä sijainnilla Porin keskustan toimitilarakennuksessa.

Toimitilat soveltuvat moneen eri käyttötarkoitukseen ja ovat jaettavissa käyttäjän tarpeiden mukaan. Tilat tarvittaessa saneerataan / brändätään käyttäjän toiveiden mukaisesti, mahdollisuus vaikuttaa pohjaratkaisuun. Myös **coworking** (huoneittain) periaatteella tiloja vuokrattavissa.

Moderneissa toimistotiloissa on runsaasti pistekepaikkoja, nykyaikainen huonevalaistus, ilmanvaihdossa on jäähdytys, sekä nykyaikaiset tietoliikenneyhteydet (valokuitu). Tilat voidaan helposti jakaa tarvittaessa erikokoisiin tilaratkaisuihin. Tämä kiinteistö kattaa isomman yrityksen tila – ja henkilökunnan pysäköintitarpeet.

Mahdollisuus autopaikkoihin talon parkkihallista tai kannen päältä.

Itäpuisto 9

Kiinteistö Oy Itäpuisto 9 tunnetaan Porissa nimellä Vanha Pankki ja nimensä mukaisesti tässä alun perin 1935 rakennetussa ja sen jälkeen 50-luvulla korotetussa rakennuksessa toimi pitkään Säästöpankki. Sitten rakennuksessa on toiminut mm. Porin rakennusvirasto ja sen jälkeen monipuolinen toimistovuokralaiskanta.

Kivirunkoinen talo on peruskorjattu vuosina 2001-2002, jolloin taloon uusittiin suuri osa pinnoista, ikkunat ja talotekniikka.

Rakennuksen julkisivu on suojeltu asemakaavalla.

Osoite: Itäpuisto 9 ja Antinkatu 15C

Rakennusvuosi: 1935, laajennus 1950, peruskorjaus 2001-2002.

Laajuus: Vuokrattava pinta-ala 3.046 m²

Tarjoamme modernit toimitilat kilpailukykyisellä vuokrahinnalla.

Esite, vapaat tilat ja uudet suunnitelmat eri toimistokonsepteista näkyvät valokuvissa.

Tilaa tarjolla yhteensä 16 – 1680,00 m²

Ota yhteyttä ja varaa oma yksityisesittelysi.



Peter Kouvo LVV, KiLAT

peter.kouvo@vuokratori.fi

040 059 3071

TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS /
TOIMITILAMYNTI / TIIMIESIMIES



Toimisto

info@vuokratori.fi

02 637 6101