Kestintie 1, 28220 Pori

Asuinalue:	Ruosniemi
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.
Kerros:	1/1
Pinta-alat:	- Liikehuoneisto – / toimisto: 94,00 m²





Markus Ahonen
markus.ahonen@vuokrapori.fi
044 3060 364
ASUNTOVUOKRAUS



Iida Salo KiLAT
iida.salo@vuokrapori.fi
044 767 1020
ASUNTOVUOKRAUS



Peter Kouvo LVV, KiLAT
peter.kouvo@vuokrapori.fi
040 059 3071
TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS / TOIMITILAMYYNTI / TIIMIESIMIES

Toimisto
info@vuokrapori.fi
02 637 6101

Vuokrattavana Ruosniemien kaupunginosasta kysytyn kokoinen katutason liikehuoneisto.

Kysytyn kokoinen toimitila taipuu monipuolisesti erilaisiin liiketoimintoihin, myös kaupalliseen myymälä käyttöön, puhtaasti toimistopohjaiseen työhön tai yhdistys käyttöön.
Toimitila on ollut joskus pankki, jonka johdosta holvi on edelleen käyttökelpoinen. Tilat tarvittaessa saneerataan / brändätään käyttäjän toiveiden mukaisesti, mahdollisuus vaikuttaa materiaaleihin ja teknisiin seikkoihin. Tällä hetkellä tilaratkaisua on osittain muutettu (ei ilmene pohjakuvasta), mutta nämä rakennelmat ovat purettavissa. Muutostöiden keskiössä on tilojen joustavuus ja muokattavuus.
Tietoliikenneyhteydet ovat valmiina, tiloissa on datapistokkeita ja kattavasti pistorasioita verkkovirtaa varten.

Muita ominaisuuksia:
– Ilmanvaihdossa viilennys ilmalämpöpumpulla.
– Runsaasti ikkunapinta-alaa.
– Tietoliikenne kaapeliyhteydellä.
– Runsaasti verkkovirtarasioita.
– Tehokas yleisvalaistus.
– Minikeittiö huoneiston perällä.

Mahdollisuus henkilökunnan autopaikkaan tai asiakaspaikoitukseen.

Kohde vapautuu sopimuksen mukaan.

Kysy lisää ja varaa oma yksityisesittelysi.