Kuninkaanlahdenkatu 5, 28100 Pori

Asuinalue:	Aittaluoto
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.
Kerros:	1/1
Pinta-alat:	- Liikehuoneisto, operatiivinen tila.: 913,70 m²





Markus Ahonen
markus.ahonen@vuokrapori.fi
044 3060 364
ASUNTOVUOKRAUS



Iida Salo KiLAT
iida.salo@vuokrapori.fi
044 767 1020
ASUNTOVUOKRAUS



Peter Kouvo LVV, KiLAT
peter.kouvo@vuokrapori.fi
040 059 3071
TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS / TOIMITILAMYYNTI / TIIMIESIMIES

Toimisto
info@vuokrapori.fi
02 637 6101

Vuokrattavana liiketilaa vuonna 2005 valmistuneesta liikerakennuksesta, joka soveltuu monipuolisesti eri käyttötarkoituksiin.

Tarjoamme vuokrattavaksi hyväkuntoista ja modernilla talotekniikalla kooltaan 913,70 m²:n liiketilaa Porin Aittaluodon kaupunginosasta, Kokemäenjoen etelärannalta.

Kuninkaanlahdenkatu 5, 28100 Pori:

- **Sijainti:** Aittaluoto, Pori (Kokemäenjoen eteläranta). Kiinteistöllä on hyvä näkyvyys vilkkaalle Kuninkaanlahden- ja Hallituskadun risteysalueelle. Porin keskustaan on vain lyhyt matka (”kivenheitto”). Tämä tekee liiketilasta houkuttelevan yrityksille, jotka hyötyvät hyvästä näkyvyydestä ja helposta saavutettavuudesta asiakkaiden ja henkilökunnan kannalta.
- **Rakennusvuosi:** 2005 (liikerakennus)
- **Koko:** 913,70 m²
- **Kunto:** Hyväkuntoinen ja moderni talotekniikka
- **Ominaisuudet:**
  - Hyvät sosiaalitilat
  - Keittiö henkilökunnan käyttöön
  - Erillinen lastausalue
  - Korkeus 5 metriä
- **Soveltuvuus:** Monipuoliseen käyttöön, erinomaisesti myymäläksi, taipuu moneen muuhunkin toimintaan.
- **Kiinteistön hallinto ja huolto:** Hyvin organisoitu
- **Muutostyöt:** Tilaratkaisuja ja muita muutoksia voidaan tarvittaessa toteuttaa vuokralaisen tarpeiden mukaan.
- **Muuta:** Samassa rakennuksessa toimii Kuntokeskus Liikku.
- **Vapautuminen:** Sopimuksen mukaan.

Kysy lisää ja varaa oma yksityisesittelysi.