Päiväläntie 3, 28400 Ulvila

Asuinalue:	Hannulan talousalue
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.
Kerros:	1/1
Pinta-alat:	- Toimisto -, tuotanto/operatiivinen tila -, varasto – ja sos. tilat.: 540,00 m² - Tuotanto – ja toimistotila: 700,00 m² - Saneerattava tuotanto -, toimisto – ja myymälätila konsepti 1.: 1 100,00 m² - Saneerattava tuotanto- ja toimistotila konsepti 2.: 1 100,00 m²





Markus Ahonen
markus.ahonen@vuokrapori.fi
044 3060 364
ASUNTOVUOKRAUS



Iida Salo KiLAT
iida.salo@vuokrapori.fi
044 767 1020
ASUNTOVUOKRAUS



Peter Kouvo LVV, KiLAT
peter.kouvo@vuokrapori.fi
040 059 3071
TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS / TOIMITILAMYYNTI / TIIMIESIMIES

Toimisto
info@vuokrapori.fi
02 637 6101

Vuokrattavana loistavin teknisin edellytyksin ja varusteluin pienteollisuus & varastotila yhdistettynä moderniin toimistotilaan, tilojen kokoluokat on jaettavissa asiakkaan tilatarpeen mukaisesti. Tämä toimitila tarjoaa hyvät puitteet monipuoliseen toimintaan.

Kiinteistöstä on mahdollista saada nyt tuotanto- ja varastotilaa, joissa maantason lastausmahdollisuus, sekä toimistotilat saman katon alta.
Tilat on päivitetty nykystandardin mukaisesti ja ovat tarvittaessa kiinteistöyhtiön toimesta muunneltavissa / jaettavissa käyttäjien toiveiden mukaisesti.
Tuotanto-/korjaamo-/logistiikkatila yhdistettynä moderniin toimistotilaan mahdollistaa monenlaisen liiketoiminnan harjoittamisen.
Tuotantotilassa on tehokas teollisuussähköliittymä, sekä koneellinen ilmanvaihto. Toimistotilojen sisäilmassa on viilennys ja tietoliikenne on toteutettu valokuituyhteydellä.

Erinomainen sijainti. Lämmitys ja viilennys sisältyvät vuokraan. Erinomainen yleisvalaistus. Nykyaikaiset tietoliikenneyhteydet (valokuitu) ja -valmiudet. Iso tontti, jossa runsaasti pysäköintipaikkoja. Kiinteistöä on ylläpidetty huoltokorjauksilla ja PTS:n mukaisilla toimenpiteillä.
Teollisuustason sähkövalmius: Käyttösähkön osalta kohteessa on järeä teollisuusliittymä. Tämä riittävän kapasiteetin ja vakaan virransyötön raskaalle kalustolle, koneistukselle, kompressoreille tai laajoille sähköautojen latausjärjestelmille – ilman kalliita muutostöitä.

Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Kysy lisää ja varaa oma yksityisesittelysi.