Sepänpellontie 2, 28430 Pori

Asuinalue:	KartanoS
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.
Kerros:	1/2
Pinta-alat:	- 1. krs Halli: 650,00 m² - 2. Toimisto: 100,00 m²





Markus Ahonen
markus.ahonen@vuokrapori.fi
044 3060 364
ASUNTOVUOKRAUS



Iida Salo KiLAT
iida.salo@vuokrapori.fi
044 767 1020
ASUNTOVUOKRAUS



Peter Kouvo LVV, KiLAT
peter.kouvo@vuokrapori.fi
040 059 3071
TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS / TOIMITILAMYYNTI / TIIMIESIMIES

Toimisto
info@vuokrapori.fi
02 637 6101

Vuokrattavana kaupalliseen ja/tai teolliseen toimintaan soveltuva halli – ja toimistorakennus.

Monenlaiseen käyttötarkoitukseen taipuvaa toimitilaa. Toisessa kerroksessa sijaitsee toimisto -, sosiaali – ja kokoustilat.
Toisen kerroksen vuokrattava pinta – ala on noin 100 m2.
Ensimmäisessä kerroksessa on avointa hallitilaa, wc, toimisto – ja taukotila. Ensimmäisen kerroksen hallitila on noin 650 m2.

Ominaisuuksia:
– Kiinteistö sijaitsee risteyskohdassa näkyvällä paikalla, josta on hyvät yhteydet kantateille.
– Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto ja tilava tontti.
– Sähköliittymä 3 x 63 A
– Hallin lämmöntuotanto on toteutettu ilmalämpöpumpuilla.
– Tilava asfaltoitu tontti.

Tilaratkaisua tai muita muutoksia voidaan tarvittaessa toteuttaa käyttäjän tarpeiden mukaan.
Hallitilan kevyitä seinärakenteita voidaan myös tarvittaessa purkaa, jos seuraava käyttäjä tarvitsee toimintoihinsa lisää avotilaa, sekä iso nosto-ovi voidaan asennuttaa.

Kysy lisää ja sovi yksityisesittelysi.