



## Teljänkatu 5, 28130 Pori

**Asuinalue:** Riihiketo  
**Vapautuminen:** Sopimuksen mukaan.  
**Kerros:** 2/7 (Hissi maan tasalta)  
**Pinta-alat:** - Toimitila: 252,00 m<sup>2</sup>



**Markus Ahonen**

[markus.ahonen@vuokrapori.fi](mailto:markus.ahonen@vuokrapori.fi)

044 3060 364

ASUNTOVUOKRAUS



**Iida Salo KiLAT**

[iida.salo@vuokrapori.fi](mailto:iida.salo@vuokrapori.fi)

044 767 1020

ASUNTOVUOKRAUS

**Vuokrattavana suuren potentiaalinen modernia toimistotilaa vuonna 1991 valmistuneessa ja 2025 saneeratussa toimistotilassa keskustan kainalossa Riihikeden kaupunginosassa.**

Ajanmukaista, viihtyisää tilaa vuonna 1991 valmistuneesta toimistokiinteistöstä.

Kiinteistö on hyvin hoidettu, talotekniikkaa ja rakennusta on huollettu suunnitelmallisesti ja kiinteistön hallinto on hyvin organisoitu. Ilmanvaihdossa on jäähdytys ja talossa on nopeat tietoliikenneyhteudet valokuitutekniikalla.

Tilaratkaisua tai muita muutoksia voidaan tarvittaessa toteuttaa käyttäjän tarpeiden mukaan.

Pysäköintitilaa on runsaasti talon parkkihallissa, jonka lisäksi ulkopaikkoja.

### Ominaisuuksia:

- Erinomainen sijainti
- Lämmitys ja viilennys sisältyvät vuokraan
- Erinomainen yleisvalaistus
- Nykyaikaiset tietoliikenneyhteudet ja -valmiudet
- Huonekohtainen lämpötilan hienosäätö
- Mahdollisuus useisiin autopaikkoihin parkkihallista tai runsaasta yleispaikoituksesta.
- Muuntojoustavat tilat moneen käyttöön

**Lisää tietoja ja kuvia tulossa.**

**Kysy lisää ja sovi oma yksityisesittelysi.**



**Peter Kouvo LVV, KiLAT**

[peter.kouvo@vuokrapori.fi](mailto:peter.kouvo@vuokrapori.fi)

040 059 3071

TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS /  
TOIMITILAMYNTI / TIIMIESIMIES



**Toimisto**

[info@vuokrapori.fi](mailto:info@vuokrapori.fi)

02 637 6101