



## Yrjönkatu 9, 28100 Pori

368,00 m<sup>2</sup> • Ilmastointi, valokuitu, autopaikat sovittavissa

**Asuinalue:** Keskusta  
**Vapautuminen:** Heti vapaa  
**Kerros:** 5/5 (Hissi maan tasalta)  
**Pinta-alat:** - Toimistotila: 153,00 m<sup>2</sup>



### Vuokrattavana Porin keskustassa 5 – kerroksessa modernia toimistotilaa.

Toimitilat luovat hyvät lähtökohdat erilaisille liiketoimille. Nykyaikaiset tilat on muokattavissa uuden käyttäjän tarpeisiin sopiviksi kiinteistöyhtiön lukuun.

Toimitilassa on päivitetty tietoliikenneyhteydet (valokuitu), reilusti pistokepaikkoja, moderni huonevalaistus sekä ilmanvaihdossa on jäähdytys.

Mahdollisuus autopaikkoihin talon parkkitasanteelta.

Tarjoamme modernit toimitilat kilpailukyisellä vuokrahinnalla.

Kohde on heti vapaa!

**Kysy lisää ja varaa oma yksityisesittelysi.**



### Niko Kallioinen LVV, KiLAT

[niko.kallioinen@vuokrapori.fi](mailto:niko.kallioinen@vuokrapori.fi)

044 306 0364

ASUNTOVUOKRAUS



### Santeri Kivinen

[santeri.kivinen@vuokrapori.fi](mailto:santeri.kivinen@vuokrapori.fi)

044 767 1020

ASUNTOVUOKRAUS



### Peter Kouvo LVV, KiLAT

[peter.kouvo@vuokrapori.fi](mailto:peter.kouvo@vuokrapori.fi)

040 059 3071

TOIMITILA- JA ASUNTOVUOKRAUS /  
TOIMITILAMYynti / TIIMIESIMIES



### Toimisto

[info@vuokrapori.fi](mailto:info@vuokrapori.fi)

02 637 6101